



KRUNTIDE EHTUSÕIGUSED

| Krundi nr | Krundi suurus m <sup>2</sup> | Suurim lubatud ehitusalune pind m <sup>2</sup> | Suurim lubatud kõrgus m elamu/kõrvalhoone | Suurim lubatud hoonete arv krundil | Kotuse kalle  | Max. korruselisus | Krundi kasutuse siltotstarve |
|-----------|------------------------------|--|---|------------------------------------|---------------|-------------------|------------------------------|
| P1        | 5008                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P2        | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P3        | 5004                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P4        | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P5        | 5008                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P6        | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P7        | 5470                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P8        | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P9        | 5027                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P10       | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P11       | 5029                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P12       | 5000                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P13       | 5006                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P14       | 5006                         | 500  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P16       | 5005                         | 400  | 8,5/6,0                                   | elamu 2 kõrvalhoonet               | 35-45         | 2                 | EP ühe pere elumaa           |
| P17       | 5145                         | -  | -   | -                                  | -             | -                 | LT transpordimaa             |
| P18       | 1772                         | -  | -   | -                                  | -             | -                 | LT transpordimaa             |
| P2a       | 285                          | -  | -   | -                                  | -             | -                 | V tuletõrje vh               |
| P5a       | 60                           | alajaam  | -   | alajaam                            | -             | -                 | TH tootmismaa                |
| P14a      | 317                          | -  | -   | -                                  | -             | -                 | V tuletõrje vh               |
| P19       | 169                          | -  | -   | -                                  | -             | -                 | TH tootmismaa                |
| Meierei   | 29216                        | Jääb endiseks                                  | Jääb endiseks                             | Jääb endiseks                      | Jääb endiseks | Jääb endiseks     | MP maatulundusmaa            |

LEPPEMÄRGID

- PLANEERINGUALA
- KRUNDIPIIR
- HOONESTUSALA
- ÕUEALA
- MP MAATULUNDUSMAA
- EP ÜHEPERE ELUMUMAA
- TH TOOTMISMAA
- V TULETÕRJEVEEHOIDLA MAA
- LT TRANSPORDIMAA
- TEE
- JUURDEPÄÄS KINNISTULE
- KRUNDI NUMBER
- KASUTUSOTSTARVE
- KRUNDIPINDALA m<sup>2</sup>
- HOONE SUURIM LUBATUD KÕRGUS MAAPINNAST (ELAMU/KÕRVALHOONED)
- KRUNDITÄISEHITUSPROTSENT
- HOONETE ARV KRUNDIL
- TEEKAITSEVÕND ,20m ÄÄRMISE SÕIDURAJA TELJEST
- SOOVITUSLIK KRAAV
- TIKK-TEHISLIK VEEHOIDLA TULETÕRJEVEE HOIDMISEKS
- SOOVITUSLIK SEPTIKU JA FILTRERVÄLJAKU ALA
- HOONESTUSALADE VAHELISED KAUGUSED KINNISTU PIIRIST
- VEETRASSIGA LIITUMISPUNKT, 1m KINNISTU PIIRIST
- PLANEERITUD VEETRASS
- PLANEERITUD ELEKTRIKVALISATSIOONITRASSID
- 50 MEETRINE MAAPARANUSSÜSTEEMI EESVOOLU PIIRANGUVÕND
- 25 MEETRINE MAAPARANUSSÜSTEEMI EESVOOLU EHTUSKEELUVÕND

|           |      |    |                                |      |       |
|-----------|------|----|--------------------------------|------|-------|
| AMET      | NIMI | KP | PÕHIJONIS                      |      |       |
|           |      |    |                                |      |       |
|           |      |    | veebruari 2016                 |      |       |
|           |      |    | Pärnu maakond Häädemeeste vald |      |       |
|           |      |    | Orajõe küla                    |      |       |
|           |      |    | KOOD                           | LEHT | LEHTI |
|           |      |    | A                              | 2    | 3     |
| KOOSTAS   |      |    | MEIEREI DETAILPLANEERING       |      |       |
| A. Misaar |      |    | <br>M 1:1000                   |      |       |