

## **Seletuskiri Häädemeeste Vallavolikogu otsuse eelnõu nr 84 „Häädemeeste vallas asuvate teeregistris registreeritud teede nimekiri“ juurde**

Otsuse eelnõu eesmärk on kinnitada **Häädemeeste vallas asuvate teeregistris registreeritud teede nimekiri**.

Ehitusseadustiku (EhS) § 91 alusel kohaldatakse ehitusseadustiku 11. peatüki nõudeid avalikult kasutatavale teele ja avalikkusele ligipääsetavale erateele. Tee ehitamisele, projekteerimisele, korrashoiule ja nendega seotud tegevustele ei kohaldata ehitisregistri kohta sätestatud.

Tee on rajatis, mis on ette nähtud inimeste, sõidukite või loomade liikumiseks või liiklemiseks. Tee osaks loetakse tunnel, sild, viadukt ja muud liiklemiseks kasutatavad ning tee toimimiseks vajalikud rajatised (EhS § 92 lg 1). Maantee on väljaspool linnu, aleveid ja alevikke paiknev tee sõidukite ja jalakäijate liiklemiseks (EhS § 92 lg 2).

Tee võib koosneda mitmest tee liigist (EhS § 92 lg 4).

Avalikult kasutatav tee on riigitee, kohalik tee ja avalikuks kasutamiseks määratud eratee. Avalikult kasutatavat teed võib kasutada igapäevases õigusaktides sätestatud piiranguid järgides (EhS § 92 lg 5). Kohalik tee on tee, mille osas omaniku ülesandeid täidab kohaliku omavalitsuse üksus. Kohalik tee võib olla avalikuks kasutamiseks määratud eratee, kohaliku omavalitsuse üksusele kuuluv tee või kohaliku omavalitsuse volikogu otsuse kohaselt kohaliku omavalitsuse hallatav kohaliku liikluse korraldamiseks vajalik muu tee (EhS § 92 lg 7). Avalikkusele ligipääsetav eratee on tee, mis on tee omaniku poolt määratud avalikkusele suunatud funktsiooniga ja mis ei ole riigitee või kohalik tee (EhS § 92 lg 8).

EhS § 93 alusel metsatee on riigi omandisse jäetud maal paiknev valdavalt riigimetsa majandamiseks kasutatav tee. Metsateed võib kasutada igapäevases, kui riigimetsa majandamist korraldab isik või riigiasutus ei ole metsateed või selle osa sulgenud või metsateel liiklust piiranud. Riigimetsa majandamist korraldaval isikul või riigiasutusel on õigus vajaduse korral sõlmida kokkuleppeid metsatee kasutamiseks ja korrashoiu korraldamiseks.

Eratee avalikuks kasutamiseks määramiseks riigil või kohalikul omavalitsusel olema õigus tealuse maa kasutamiseks tulenevalt piiratud asjaõigusest (EhS § 94 lõike 2).

Teeregistriga seonduv on sätestatud ehitusseadustiku §-is 103.

Teeregistri eesmärk on teede kohta vajalike andmete töötlemine ja avalikustamine. Teeregistri asutab ja selle põhimääruse kehtestab Vabariigi Valitsus määrusega. Teeregistri vastutav töötleja on Maanteeamet.

Teeregistri andmed on:

- 1) tee tehnilised andmed;
- 2) tee toimimiseks vajalike rajatiste andmed.

Teeregister koosneb:

- 1) riigiteede andmebaasist;
- 2) kohalike teede andmebaasist;
- 3) avalikuks kasutamiseks määratud erateede andmebaasist.

Teeregistri andmed on avalikud. Teeregistri andmed avalikustatakse teeregistri veebilehel.

Vabariigi Valitsuse 07.01.2016.a määruse nr 1 „Teeregistri põhimäärus“ § 7 lõike 1 alusel kantakse teeregistrisse riigiteed ja kohalikud teed.

Teeregistrisse võib kanda:

- 1) metsatee;
- 2) avalikkusele ligipääsetava eratee;
- 3) eratee.

Toimiva tervikliku teedevõrgu moodustamise eesmärgil kantakse tee teeregistrisse tervikteena (§ 7 lõige 2).

Teeregistri põhimääruse 12 lõigete 2 ja 3 alusel kohaliku tee andmeandjaks on kohaliku omavalitsuse üksus. Teeregistri põhimääruse § 7 lõike 1 punktides 1–3 toodud tee andmeandjaks on tee omanik. Tee omaniku nõusolekul võib andmeandjaks olla ka kohaliku omavalitsuse üksus.

Teeregistri põhimääruse § 13 lõike 3 alusel kohaliku tee esmaseks teeregistrisse kandmiseks ja sealt kustutamiseks on andmeandjal kohustus esitada kohaliku omavalitsuse üksuse õigusakt, mis sätestab terviktee unikaalse numברי ja nime.

Eelnõu algataja: vallavalitsus

Eelnõu ja seletuskirja koostaja: vallasekretär

Kuupäev: 01.11.2016