

Treimani supelrand

HÄÄDEMEESTE VALLA OSAÜLDPLANEERING

Keskkonnamõju strateegiline hinnang



Häädemeeste Vallavalitsus

Arhitektibüroo KOOT&KOOT

Häädemeeste 2006

Töö koostajad:

Merle Loring - Häädemeeste Vallavalitsus,
arendus- ja keskkonnanõunik

Margus Koot - Arhitektibüroo KOOT&KOOT
arhitekt

1	Sissejuhatus.....	4
1.1.	Koostamise alus	4
1.2.	Seadusandlik alus.....	4
1.3.	Arvestatavad varemkoostatud strateegilised arengudokumendid.....	4
1.4.	Supelranna mõiste.....	4
1.5.	Valla osaüldplaneeringu (teemaplaneeringu) mõiste.....	4
1.6.	Algatamine.....	4
1.7.	Planeeringu eesmärk.....	4
1.8.	Lähteprobleemid	5
2	LÄHTEANDMED	5
2.1.	Planeeritav ala	5
2.2.	Kasutatud geodeetilised alusplaanid.....	5
2.3.	Lähteolukord.....	5
2.4.	Kehtivad piirangud	6
2.4.1.	Mere kaitsevööndid.....	6
2.4.2.	Teekaitsevöönd.....	6
2.4.3.	Kaitsealad ja kaitsealused objektid.....	6
2.4.4.	Pärnu maakonnaplaneeringu teemaplaneeringuga „Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused” antud nõuded.....	6
2.4.4.1	Väärtuslikud maastikud	6
2.4.4.2	Rohekoridorid.....	7
3	PLANEERINGULAHENDUS	8
4	PLANEERINGULAHENDUSE ALTERNATIIVID	8
5	MÕJUDE HINDAMINE	9
5.1.	Planeeringu ja tegevuste mõjud.....	9
5.1.1.	Tabel 1 Ehitamisest tuleneda võivad mõjud	9
5.1.2.	Tabel 2 Puhkemajandusest tulenevad mõjud.....	10
5.1.3.	Tabel 3 Ettevõtlusest(puhkemajandusest) tulenevad mõjud.....	10
5.1.4.	Tabel 4 Infrastruktuurist tulenevad mõjud.....	11
5.2.	Mõju hindamise kokkuvõte.....	11
5.2.1.	Majanduslik mõju	11
5.2.2.	Sotsiaalne mõju	11
5.2.3.	Kultuuriline mõju	12
5.2.4.	Looduskeskkonnale avalduv mõju.....	12

1 Sissejuhatus

1.1. Koostamise alus

Käesoleva keskkonnamõju strateegilise hindamise aruandega selgitatakse, kirjeldatakse ja hinnatakse strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasnevat olulist keskkonnamõju ja peamisi alternatiivseid meetmeid, tegevusi ja ülesandeid arvestades strateegilise planeerimisdokumendi eesmärke ja käsitletavat territooriumi.

Aruande koostamise aluseks on Häädemeeste valla üldplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise programm, mille üheks osaks on Treimani supelranna osaüldplaneering.

1.2. Seadusandlik alus

Keskkonnamõju strateegilisel hindamisel ja aruande koostamisel järgitakse "Keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seadust", vastu võetud 22.02.2005. a. (RT I 2005, 15, 87) ja teisi Eesti vabariigis kehtivaid planeerimist käsitlevaid õigusakte.

1.3. Arvestatavad varemkoostatud strateegilised arengudokumendid

- 1) Pärnu maakonna planeering;
- 2) Pärnu maakonna jäätmekava;
- 3) Pärnu alamvesikonna veemajanduskava (koostamisel);
- 4) Pärnu maakonna puhke- ja turismimajanduse arengukava;
- 5) Põhja - Liivimaa rannikupiirkonna ühine turismi- ettevõtluse- ja marketingistrateegia (koostamisel);
- 6) Häädemeeste, Ainazi ja Salacgriva ühine jahisadamate strateegia (koostamisel);
- 7) Häädemeeste valla arengukava jt. kehtivad ja koostatavad arengukavad;
- 8) kehtivad detailplaneeringud.

1.4. Supelranna mõiste

Supelrand on koostatava planeeringu käsitluses on avalikus kasutuses olev mereäärne puhkeala, kus võimaldatakse selle kasutamisega seotud teenuseid.

1.5. Valla osaüldplaneeringu (teemaplaneeringu) mõiste

1.01.2003 kehtima hakanud Planeerimisseadus näeb ette valla või linna üldplaneeringu täpsustamise teemaplaneeringuna (osaüldplaneeringuna) puhke- ja virgestusalade määramiseks ning nendele kasutustingimuste seadmiseks.

1.6. Algamine

Planeering on algatatud Häädemeeste Vallavolikogu otsusega nr.85 ; 30.septembril 2005

1.7. Planeeringu eesmärk

Treimani supelranna osaüldplaneeringu koostamise üldeesmärkideks on:

- Avalikus kasutuses oleva puhkeala korrastamine ja selle kasutamiseks vajalike teenuste lisamine lähtudes säästlikust looduskasutusest.
- Erinevate puhkajate gruppide huvide võimalik samaaegne arvestamine lähtudes oleva maakasutuse piiratud ulatusest.
- Loodust säästva teenindava teedevõrgu rajamine.
- Polüfunktsionaalse puhkemaastiku loomine koos integreeritavate kultuurifunktsioonidega
- Ala propageerimine aastaringselt kasutatava tervisespordimaastikuna.

1.8. Lähteprobleemid

- Kas suudetakse muuta supelranna kasutamise harjumusi olukorras, kus on raske piirata mootorsõidukite pääsu kogu ranna-alale ?
- Kas ala on võimalik piisavalt kaitsta inimkasutuse ülekoormuse eest?
- Kas on võimalik siduda erinevad kasutushuvid (puhkus-sport-kultuur) ühtsesse maastikku?

2 LÄHTEANDMED

2.1. Planeeritav ala

Planeeritav ala piirneb põhjast kinnistutega Männi I (21303:005:0022), Männi (21303:005:0096), Mäealuse (21303:005:0153), Mäeotsa I (21303:005:0150), läänest Rannametsa-Ikla maanteega T-19331 (21303:005:0161), kinnistutega Laarentsi (21303:005:0055), Seljaku (21303:005:0076), Ansi-Posti (21303:005:0052), Männikäbi (21303:005:0206), Jõe (21303:007:0033), Kaupmehe (21303:005:0047), Liivamäe (21303:005:0204), Lea H (21303:005:0203), Mereranna (21303:005:0068) ja Tähiste (21303:005:0204), lõunast kinnistuga Salme (21303:005:0017) ja läänest Liivi lahega.

2.2. Kasutatud geodeetilised alusplaanid

Maa-ala ja tehnovõrkude plaan:

1. Treimani küla mereäärne maa-ala 1:2000 – OÜ Pärnu Maamööduteenistus, töö nr. TM-007/06, 2006.a.
2. Treimani küla kultuurimaja 1:500 – OÜ Pärnu Maamööduteenistus, töö nr. TM-007/06, 2006.a.
3. Treimani küla staadion 1:500 – OÜ Pärnu Maamööduteenistus, töö nr. TM-007/06, 2006.a.

Kontaktala alusplaan – Eesti põhikaart 1:10000

Töömaterjalina on kasutatud värvilist aerofotot 1:10000

2.3. Lähteolukord

Planeeritava ala maanteest mere poole jääv osa on kasutatav üldkasutatava puhkealana. Mereranda kasutatakse aktiivselt suplemiseks. Maantee äärsed männimetsaga kaetud luided on kasutusel piknikute ja tervisespordi harrastamise kohana. Luidete ja mere vahel on roostikune tiik, mis on moodustunud kinnikasvanud mereosast. Merepoosel alal parkimiskohad puuduvad. parkimine on võimalik üksnes piki maanteed.

Planeeritava ala maanteest Via Baltica poole jäävas osas paiknevad ala infokeskusena toimiv kultuurimaja ja haljastatud ala spordiplatsiga.

2.4. Kehtivad piirangud

2.4.1. Mere kaitsevööndid

Kallasrada	10m
Veekaitsevöönd	20m
Ehituskeeluvöönd	100m
Ranna piiranguvöönd	200m

2.4.2. Teekaitsevöönd

Rannametsa-Ikla kõrvalmaantee teekaitsevöönd on 50m

2.4.3. Kaitsealad ja kaitsealused objektid

Planeeritaval alal ei paikne kaitsealuseid objekte.

2.4.4. Pärnu maakonnaplaneeringu teemaplaneeringuga „Asustust ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused” antud nõuded

2.4.4.1 Väärtuslikud maastikud

Planeeritav ala jääb väärtusliku maastiku „Ikla-Treimani-Jaagupi” alale, mille kohta on antud järgmised tingimused:

		REGISTRILEHT
1	Ala number	A13
2	Ala nimetus	Ikla - Treimani - Jaagupi rannamaastik
3	Ala tüüp	2458
4	Ala pindala (km ²)	56,3
5	Ala asukoht	Pärnumaa, Häädemeeste vald
6	Ala tähtsus	maakondlik
7	Ala kirjeldus	
	Ala paikneb Liivi lahe rannikul mere ja Via Baltica maantee vahel. Rannik on madal, rannajoont palistavad pea igal pool rändrahnude read, ilus liivarand algab Treimanist ja ulatub kuni Läti piirini. Pisut maad rannajoonest sisemaa poole kerkivad madalalt pinnalt järsult piki rannikut levivad luited. Enamasti on luited kaetud männimetsaga. Läbi luiteahelike voolavad merre kaunid jõekesed Lemme, Treimani, Treimani ja Priivitsa. Maastikku läbib piki luiteahelikku kulgev ning luidetest üles-alla liikudes laineline vana Pärnu - Riia maantee. Külad paiknevad luitevöö maapoolsel serval või luitevöö taga. Külad algavad ja lõpevad männimetsaga. Pärnu - Riia tee ääres paiknevad Jaagupi, Treimani, Treimani, Metsapoole ja Ikla on ridakülad. Siinsel rannikul on pikk laevaehituse traditsioon. Tähtsamad laevaehituse kohad olid Jaagupi, Treimani, Orajõe ja Treimani. Aastatel 1864-1915 oli Heinastes merekool. Treimani rannikul on rikkalikult rändlinde, alates 1969. aastast on siin lindude rõngastusjaam. Kogu rannikumaastik oma kauni looduse ja hea ligipääsetavusega on kujunenud suvitamise ja puhkamise piirkonnaks. Sadamad on Treimanis ja Jaagupis.	
8	Kultuurilis-ajalooline väärtus	3
9	Looduslik väärtus	2
10	Esteetiline väärtus	3
11	Identiteediväärtus	3
12	Puhkeväärtus ja turismipotentsiaal	3
13	Soovitused maakasutuse, ehitustegevuse ja hoolduse osas	

	Korrastada ja tähistada kaitseväärtusega üksikobjektid ning nende juurdepääsud. Uute hoonestusalade määramiseks on soovitatav koostada detailplaneeringud. Maastiku korrastamiseks koostada hooldussoovitused. Ala on sobiv looduspuhkuseks, mistõttu tuleks arendada matkaradu ja -teid. Eraldi projektina käsitleda avalike puhkealade võimalusi.
14	Kehtestatud piirangud ja soodustused
	Liivi lahe ranna ja jõgede kaldaaladel kehtivad ranna ja kalda kaitse seaduses sätestatud piirangud. Riiklike ajaloomälestiste osas kehtivad muinsuskaitseadusest tulenevad piirangud. Metsapoolle ja Treimani linnujaama looduskaitsealadel on tegevus määratud kaitse-eeskirjaga. Kaitsealustel üksikobjektidel kehtivad kaitstavate loodusobjektide seadusega sätestatud tingimused.
15	Täiendav inventeerimise vajadus
	Vajalik täpsemate hooldussoovituste ja projektide jaoks.

2.4.4.2 Rohekoridorid

Rohelise võrgustiku määratlemise eesmärgiks on tagada Pärnumaale iseloomulike ökosüsteemide ja liikide säilimine, looduslike, pool-looduslike ja teiste väärtuslike ökosüsteemide kaitsmine ning looduskasutuse juures säästlikkuse printsiibi järgimine.

Piki planeeritavat ala kulgeb rohekoridor K-9 (suurus - maakonna väike)

Nõuded rohelise võrgustiku säilimiseks ja toimimiseks (valik nõuetest):

- Tugialadel ja koridoridel on metsakategooriaks üldjuhul tulundusmets ja seal võib arendada majandustegevust, va väärtuslikud märgalad, veekogude kaldaalad, vääriselupaigad, kaitsealad, I ja II kategooria kaitsealuste liikide elupaigad ja teised seadustest tulenevate piirangutega alad.
- Arendustegevused, mis muudavad maa sihtotstarvet rohelise võrgustiku aladel või kavandavad joonehitisi (teetrassid, tehnilise infrastruktuuri elemendid jne), samuti looduslike veekogude õgvendamine, tuleb kooskõlastada omavalitsuse, kesk-konnateenistuse ja maavalitsusega.
- Ehitusalade valikul ei tohi seada ohtu rohelise võrgustiku säilimist. Asustuse kavandamisel ei tohi läbi lõigata rohelise võrgustiku koridore.
- Metsamaa raadamine rohelise võrgustiku aladel ei ole üldjuhul lubatud, raadamise vajadusel tuleb maa sihtotstarbe muutmiseks koostada detailplaneering. Kaitstavate liikide elupaikades on raadamine keelatud.
- Rohelise võrgustiku koridoridel tuleb metsade raiumisel lähtuda valikraie printsiibist.

Üldised soovitused rohelise võrgustiku tugevdamiseks (valik nõuetest):

Koridorid K7 - K9

- koridori lõikavale maanteele migratsioonikoridoride planeerimine
- teede ehitusel negatiivsete pinnavormide (ürgorgude ja jõeorgude-järsakute servad jms) säilitamine
- koridore lõikavad elektriliinid on soovitatav viia kaablisse
- veekogude ja nende kaldaalade looduslikkuse säilitamine
- pool-looduslike koosluste hooldamine
- rikitud veekogudel looduslikkuse taastamine
- vääriselupaikade ja haruldaste taimekoosluste säilitamine.

3 PLANEERINGULAHENDUS

Pärnu-Ikla maanteest mere poole jääv puhkeala jääb osaliselt Riigimetsa Majandamise Keskuse maakasutusele (maatulundusmaa), osaliselt vormistamata maale (mererand ja tiigid roostikuga). Samuti on vormistamata maakasutus rahvamajal ning maantee äärsel spordiplatsidel.

Käesoleva planeeringuga tehakse ettepanek vastavate uute kinnistute loomiseks sotsiaalmaa sihtotstarbega (vastavalt 84303m², 11852m² ja 3642m²). Otstarbekas on supelranna puhkeala maade terviklik arendamine ühiselt erinevate maaomanike poolt.

Planeeringulahenduse eesmärk on anda lahendus nii Treimani supelranna kui ka sellega funktsionaalselt seotud ehitiste ja rajatiste sidumiseks terviklikuks puhkemaastikuks.

Tsoneerimisega on antud igale tegevusele sobiv piirkond:

- Supelranna ala, mis jääb tiikide ja mere vahele. Otseselt merega seotud tegevused. Rannapromenaad istekohtadega ja vetelpääste. Vee läheduses riietuskabiinid ja prügikastid. Lõunapoolne ja põhjapoolne mere ja külgnevate kinnistute vahel paiknev osa sobib rohkem eraldatust soovijatele.
- Luidete ja supelranna vaheline ala, mille keskmesse jääb korrastatav tiik tehissaare ja terrassidega vee kohal. Alale on kavandatud mereranda teenindav parkla ja vabaõhulava.
- Luidete ala, mis on sobiv terviserajale, servaala sobilik ka piknikukohtadeks ja laste mänguväljakuteks. Ala ristsuunas läbivad teed tuleks teha laudteedena liiviku kaitseks.
- Maantee äärne ala on sobiv läbivaks jalg- ja rattateeks ning teeninduspaviljoni paigutamiseks. Maanteeäärsele alale paigutada infotahvliid.
- Spordiplatside ala on eraldiseisev, tuulte eest kaitstud maatükk teisel pool maanteed erinevate spordiplatside paigutamiseks. Istepingid ja kuivkäimla.
- Info- kultuurikeskuse alal teisel pool maanteed paikneb Treimani Rahvamaja ja raamatukogu. Parkla ja ala vabaõhuüritustele

4 PLANEERINGULAHENDUSE ALTERNATIIVID

Planeeringulahenduse alternatiividena saab käsitleda käsitletava ala kasutamist erineval moel kui planeeringudokument seda ette näeb. Alternatiivide kaalumise kaudu võib mõõta planeerimislahenduse põhjendatust.

Alternatiivid:

1. Ala võõrandatakse suvila- või elamukruntideks. Mõju keskkonnale on negatiivne – avalikus kasutuses olev ala suletakse väikesele kasutajate arvule, samuti vähendab ehitamine ala looduslikkust ja terviklikkust.
2. Ala jäetakse aktiivsest inimkasutusest välja. Mõju looduskeskkonnale on soodus, kuid võtab ära kohalikel elanikel ja puhkajal puhkemaastikuks sobiva ala kasutamise, viies inimkoormuse teistesse samalaadretesse loodusmaastikesse.
3. Ala võõrandatakse puhkemajanduslikuks äriobjektiks (hotell, sanatoorium vms.) Ehitus- ja kasutuskoormuse tõustes satub ohtu ala looduslikkus, samuti võtab ära kohalikel elanikel ja puhkajal puhkemaastikuks sobiva ala kasutamise, viies inimkoormuse teistesse samalaadretesse loodusmaastikesse.

4. Riigimetsa Majandamise Keskus ja tulevane mereäärse maa omanik (näit.vald) arendavad oma maatükke eraldi. Kõnealaune territoorium on väärtuslik eelkõige tervikuna, kus üksikkomponentide lahutamine vähendab kordades ala puhkemajanduslikku väärtust.

5 MÕJUDE HINDAMINE

5.1. Planeeringu ja tegevuste mõjud

Häädemeeste vald soovib lähtuvalt osaüldplaneeringust kujundada Treimani supelrannast meeldiva puhke- ja rekreatsiooniala ning kultuurikeskuse, kus erinavad tegevused oleks sobitatud olemasolevasse kaunisse ning mitmekesisesse loodusmiljösse ning seal toimuvatel tegevustel ei oleks kahjulikku keskkonnamõju. Peale otseselt supelranda teenindavate ehitiste kavandatakse olemasolevate alaga seotud ehitiste rekonstrueerimist (Rahvamaja info- ja kultuurikeskuseks), millede kasutuselevõtt korrastab maakasutust . Kitsendustega hõlmatud maa-alal (rohekoridor) tuleb juhinduda õigusliku aluse andvatest seadustest ning nende rakendusaktidest.

Planeeringu koostamisel tuli arvestada järgmiste muudatusega:

- uusehitised, eriti senistel looduslikel aladel (teeninduspaviljon ja vabaõhulava), toovad kaasa püsivaid keskkonnamuutusi;
- vee ja kanalisatsioonirajatiste väljaehitamine tasakaalustab püsiva iseloomuga muudatuste teket piirkonna looduskeskkonnale.

Planeeringuga kavandatud tegevustel võib olla nii positiivseid kui ka negatiivseid mõjusid. Positiivsed on need mõjud, mis aitavad kaasa keskkonna- ja säästva arengu eesmärkide saavutamisele; negatiivsed mõjud on ebasoodsad, mis võivad seatud arengueesmärkide saavutamisel avalduda loodus-, majandus-, sotsiaal-, ja kultuurikeskkonnale.

Järgnevalt on analüüsitud nelja olulisema püsiva tegevuse mõju: hoonete ja rajatiste ehitamine, puhkemajanduse arendamine, ettevõtluse arendamine ja infrastruktuuri tugevdamine. Negatiivse mõju olemasolu korral on välja toodud ka võimalikud leevendavad abinõud .

5.1.1. Tabel 1 Ehitamisest tuleneda võivad mõjud

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
<ul style="list-style-type: none"> • puhkekeskkonna kvaliteet ja puhkamise tingimused paranevad • majandusliku arengu intensiivistumine • puhketingimuste paranemine ja puhketeenuste mitmekesisustumine suurendab nii valla kui ka teenuse pakkujate tulusid • Mereparkla rajamisega välditakse omaalgatuslikku ranna-alale sissesõitu • liikumisvõimaluste ja juurdepääsetavuse paranemine 	<ul style="list-style-type: none"> • loodusmaastiku asendumine tehismaastikuga (looduskoosluste hävimine) • võimalik loodusliku reljeefi muutmine, mõjud pinnasele (mõju avaldavad transport, pinnasetööd, ehitusprahi laokile jätmine) • pinna- ja põhjavete reostusohu suurenemine • ökoloogiliste protsesside kulg võib olla takistatud • võimalik visuaalne reostus 	<ul style="list-style-type: none"> • säilitada väärtuslikku haljastust ja looduslikku pinnareljeefi • näha ette ehitusalade juures kõrghaljastuse piisav osakaal • ehitamisel väärtusliku loodusega piirkonnas, kasutada kergeid ehitusmasinaid • eelistada loodussõbralikku ehitusviisi kasutades ökoloogilisi materjale ja tehnikaid • reovee korraldatud kogumine ja väljavedu vähendab piirkonna reostuskoormust

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
		<ul style="list-style-type: none"> edendada keskkonnateadlikkust, -haridust ja -koolitust

5.1.2. Tabel 2 Puhkemajandusest tulenevad mõjud

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
<ul style="list-style-type: none"> piirkonna tuntuse ja maine tõus piirkonna puhkeressursside ärakasutamine, elanike ja külaliste vaba aja veetmise võimaluste paranemine puhketeenindusfunktsiooni lisandumisel piirkonna majandusliku arengu hoogustumine ja kohaliku elanikkonna tööhõive suurenemine koostöö omavalitsuste vahel paraneb (ühine soov piirkonda arendada) aastaringne puhke- ja rekreatsiooniteenuste pakkumine toob investeringuid ja teenuste tarbijaid paraneb teenuste kvaliteet Puhke- ja kultuurifunktsioonide ühendamine tõstab kohu ala atraktiivsust ja väärtust 	<ul style="list-style-type: none"> kaasnev majandusrisk luite- ja liivikualade kahjustamine kontrollimatu kasutamise korral pinna- ja põhjavete reostusohu ja suurenemine prahistamise suurenemine metsatulekahjude ohu suurenemine – küllastajate arvukuse kasvuga suureneb risk ebasoovitavad muutused kohalike elanike elurütmis seoses puhkajate-kasutajate arvu tõusuga, võimalikud konfliktid 	<ul style="list-style-type: none"> puhkemajanduse suunamine ja korraldamine teabe süsteemne jagamine eesmärgiga looduses liikumist ja puhkekasutust reguleerida ökoturismi arendamine tundlikud piirkonnad ja looduskaitse seisukohalt väärtuslikud alad säilitada puutumatusena edendada keskkonnateadlikkust, -haridust ja -koolitust

5.1.3. Tabel 3 Ettevõtlusest (puhkemajandusest) tulenevad mõjud

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
<ul style="list-style-type: none"> majanduslikust atraktiivsusest ja investeringutest tulenev võimalik keskkonnakvaliteedi paranemine piirkonna tuntuse ja maine tõus; puhkemajandusalase ettevõtluse mitmekülgsem arendamine ja mitmekesistamine loob tegutsemisvõimalusi ja annab alternatiivse sissetuleku Treimani küla ja lähipiirkonna elanikele 	<ul style="list-style-type: none"> loodusressursside tarbimise suurenemine (vee tarbimine, jms) jäätmete teke 	<ul style="list-style-type: none"> mitte lubada tugevalt keskkonda kahjustavate tehnoloogiate kasutamist suurendada olemasolevate maastike bioloogilist mitmekesisust, edendada keskkonnateadlikkust,

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
		-haridust ja -koolitust

5.1.4. Tabel 4 Infrastruktuurist tulenevad mõjud

Positiivsed mõjud	Negatiivsed mõjud	Leevendavad abinõud
<ul style="list-style-type: none"> • pinna- ja põhjaveekvaliteedi kaitse läbi reovee süsteemse kogumise ja äraveo või kanalisatsioonitorustike väljaehitamise teel. • keskkonna- ja terviseriski vähenemine • süstemaatiliste veeproovide võtmisega tagatakse kvaliteetse suplusvee monitooring 	<ul style="list-style-type: none"> • lokaalsed mõjud ja häiringud rajatiste ja trasside ehitustööde käigus • maakasutuskitsendused tehnorajatiste kaitsevööndis • trasside rajamisega lõhutakse maakasutuse terviklikkust 	<ul style="list-style-type: none"> • infrastruktuur rajada võimalikult keskkonnasäästlikult • seadmete tüüp ja tehnoloogia valida lähtudes asukohast ja keskkonnamõjust • võrkude üheaegne rajamine • trasside rajamisel valida vähem looduskeskkonda ja ümbruskonda kahjustav lahendus • edendada keskkonnateadlikkust, -haridust ja -koolitust

5.2. Mõju hindamise kokkuvõte

Treimani supelranna osaüldplaneeringu koostamisel ja planeeringuprotsessis on pidevalt arvestatud planeeringuga kavandatava tegevuse võimalike mõjudega. Lahendus vastab Pärnu maakonnaplaneeringule, maakonna teemaplaneeringule, arengukavadele ja kehtivatele õigusaktidele.

Treimani supelranna osaüldplaneeringust tuleneb valdavalt positiivne mõju valla looduslikule, sotsiaalsele, kultuurilisele ja majanduslikule keskkonnale.

Treimani supelranna osaüldplaneeringus kavandatavad tegevused ei oma leevendamata negatiivset mõju ning osaüldplaneering lähtub pikaajalistest positiivsetest elukeskkonna parendamise eesmärkidest ning säästva arengu põhimõtetest.

5.2.1. Majanduslik mõju

- osaüldplaneeringu ettepanek annab puhkemajanduse arendamise raamid ning üldised suunad ja võimalused;
- seab maakasutuse ja ehitustegevuse keskkonnatingimused;
- toob välja tegevusteks tsoonid ja üldised suunad nende arendamiseks;
- toob arenguvõimalusena esile puhkemajanduse arendamise;
- tõstab piirkonna atraktiivsust nii elanikele kui ettevõtjatele;
- näeb ette ühendusteede parandamise ja parkimise korraldamise;
- näeb ette tehnorajatistega varustatuse parandamise;
- näeb ette tervisespordiga tegelemise toetamist;

5.2.2. Sotsiaalne mõju

Osaüldplaneeringu ettepaneku elluviimise positiivne sotsiaalne mõju:

- tõstab ala atraktiivsust puhkemaastikuna ja rekreatiivalana elanike kõigile vanuserühmadele;
- puhke- ja kultuurifunktsioonide ühitamine tõstab maastilu väärtust;
- peab silmas lastega perede välisruumivajadusi elukohaeelistuse olulise eeldusena;
- parandab elanike identifitseerumise võimalusi Treimani elukeskkonnas;
- soodustab elanike ja valla koostööd ja ühistegevust avaliku ruumi konkreetse arengu määratlemisel ning arendamisel;
- soodustab elanike suhtlemisvõimalusi ja maa kasutamist;
- parandab tervisespordiobjektide kättesaadavust;
- tõstab keskkonna ruumilist ja kasutuslikku mitmekesisust.

5.2.3. Kultuuriline mõju

Osaüldplaneeringu ettepaneku elluviimise positiivne mõju kultuurilisele keskkonnale:

- tagab spordi- ja puhkeobjektide säilimise avalikus kasutuses, mis võimaldab nende paindliku kasutamise elanikkonna huvides;
- tõstab valla ja külaelanike enesehinnangut;
- toob esile valla mitmekesised loodusväärtused;
- väärtustab rohevõrgustiku .

5.2.4. Looduskeskkonnale avaldud mõju

Üldplaneeringu rakendamisega ei kaasne looduskeskkonnas negatiivseid muudatusi, küll aga toob paljude ettepanekute elluviimine kaasa keskkonnaseisundi parandamise.

Planeeringus on kaalutud ja arvestatud arendus- ja ehitustegevuse, liikluse, maakasutuse jne., võimalikke mõjusid ning lähtunud nendest alternatiivide valikul.

Planeeritavate tegevuste mõju looduskeskkonnale on positiivsed, mõju ulatus sõltub rakendatavate meetmete edukusest.